

Zapytanie ofertowe

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1)
ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U z 2024 r. poz. 1320)

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Rewalu
ul . Klifowa 17, 72-344 Rewal
tel. 91 38 62 691
e-mail: mow@gryfice.pl
www.mowrewal.pl

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na wymianę pokrycia dachowego.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego.
2. Specyfika głównych wymagań:
 - a) wymiana pokrycia dachowego 9 dach na klatce 91m², dach nad wejściem głównym 24m²
 - b) wymiana rynien i rur spustowych 305mb.
3. Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

III. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie nie dłuższym niż 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **pan Marek Staworowski – wicedyrektor, tel. 91/386 2 691 w godz. 8:00 do 15:00, e-mail: mow@gryfice.pl;**
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące przedmiotu zamówienia w godzinach wskazanych powyżej.

V. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

1. Wykonawcy mają obowiązek złożyć następujące dokumenty:
 - 1) Formularz ofertowy, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oświadczenie;
 - 3) Dokument rejestracyjny, określający status prawny Wykonawcy oraz zasady reprezentacji i osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy (np. wydruk, odpis z KRS, CEIDG);
 - 4) Upoważnienie (pełnomocnictwo) w przypadku podpisywania oferty przez osobę, której umocowanie nie wynika z załączonego dokumentu rejestracyjnego, określającego status prawny Wykonawcy oraz zasady reprezentacji i osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy (wydruk, odpis z KRS, CEIDG). W przypadku załączenia do Oferty nieczytelnej kopii pełnomocnictwa bądź budzącego jakiegolwiek wątpliwości Zamawiający może żądać okazania oryginału pełnomocnictwa.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania.
3. Ofertę składa się na Formularzu ofertowym – zgodnie z **załącznikiem nr 1 do Zapytania**. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć oświadczenia i dokumenty wskazane powyżej.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do Zapytania, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

VII. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty i ich wagi procentowe:

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert.
2. Kryteriami oceny są:
 - 1) **Cena – waga 100,00 punktów**

Wzór do klasyfikacji ofert w kryterium **Cena**:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{Najniższa Cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu w danym etapie badania i oceny ofert}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} * 100,00 \text{ punktów}$$

Podstawą badania i oceny przez Zamawiającego w kryterium oceny ofert „Cena” będzie wartość wskazana przez Wykonawcę w ofercie w pozycji: Łączna cena brutto.

3. Maksymalna liczba punktów, jaką Wykonawca może otrzymać wynosi 100,00 punktów.
4. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która została złożona przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która jest najwyżej oceniona i nie podlega odrzuceniu oraz spełnia wymagania Zamawiającego określone w Zapytaniu.

VIII. Tryb postępowania.

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych wprowadzonego Uchwałą Nr 418/131/2021 Zarządu Powiatu Gryfickiego z dnia 18 marca 2021 r.
2. Postępowanie prowadzone jest na zasadach i warunkach wskazanych w niniejszym zapytaniu ofertowym, zwanym dalej Zapytaniem, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 zwanej dalej „ustawą Pzp”).

IX. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Cena oferty powinna być obliczona w złotych polskich z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferent oferuje i należy ją określić w wysokości brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT). Kwota ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Tak wyliczoną cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w „Formularzu ofertowym”, stanowiącym **załącznik nr 1 do Zapytania**.

X. Sposób wyboru ofert.

1. W pierwszej kolejności Zamawiający zbada, czy Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a następnie dokona oceny ofert pod względem ich zgodności z wymaganiami merytorycznymi.

2. W toku badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych Ofert.
3. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może wezwać do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
4. Zamawiający może poprawić w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze istotnymi warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
5. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
 - b) Wykonawca nie złoży uzupełnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od zawarcia umowy lub uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
7. W przypadku, gdy nie wpłynie żadna oferta albo wszystkie oferty zostaną odrzucone, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione Zamawiający może udzielić zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą.

XI. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę cenową należy złożyć poprzez przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: mow@gryfice.pl **w terminie do dnia 11.04.2025 r. do godz. 10:00.**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w Zapytaniu dokumenty.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

XII. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.04.2025 r. o godz. 10:30.**
2. Zamawiający poinformuje o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich Wykonawców drogą elektroniczną.

XIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania.

XIV. Ochrona danych osobowych

- 1) Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 rozporządzenia PEiR (UE) nr 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s. 1, z późn. zm.) – dalej RODO, informujemy, że:
- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest MOW z siedzibą Klifowa 17, 72-344 Rewal, adres e-mail: mow@gryfice.pl, reprezentowane przez dyrektora.
 - Może Pan/Pani kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO z Administratorem z wykorzystaniem powyższych danych teleadresowych lub z wyznaczonym u Administratora Inspektorem ochrony danych na adres e-mail: iodo@gryfice.pl.
 - Podstawy i cele przetwarzania danych:
 - a) Dane osobowe Wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związku z realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
 - b) Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
 - Pani/a dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa, w tym podmiotom uprawnionym do uzyskania informacji publicznej. Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanych celów przetwarzania, tzn. biuro rachunkowe, zewnętrzna firma informatyczna, zewnętrzna firma obsługująca płatności i rozliczenia, operatorzy pocztowi i kurierzy, bank, firma ubezpieczeniowa, kancelaria prawna.
 - Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych ze względu na przepisy o rachunkowości. W przypadku roszczeń dane będą przetwarzane do czasu ich przedawnienia.

- Posiada Pan/i prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.
- Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO (uodo.gov.pl).
- Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy.
- Pani/a dane mogą być udostępnione do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- Pani/a dane nie będą podlegały profilowaniu lub zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

XV. Załączniki do niniejszych Warunków zamówienia stanowią:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy

ZATWIERDZIŁ:

DYREKTOR

.....
Małgorzata Kubacka
(data, podpis i pieczęć
osoby zatwierdzającej postępowanie)

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Wykonawca:

.....
Pełna nazwa Wykonawcy / Wykonawców (w przypadku oferty wspólnej)

.....
Adres Wykonawcy (ulica, kod pocztowy, miejscowość) / Wykonawców / pełnomocnika Wykonawców
(w przypadku oferty wspólnej)

.....
Telefon kontaktowy/adres e-mail

.....
W zależności od podmiotu (NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

.....
Imię, nazwisko, telefon, adres e-mail osoby wyznaczonej do kontaktu w związku z postępowaniem

reprezentowany przez:

.....

.....
Imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe pn. Wymiana pokrycia dachowego w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Rewalu, składam(y) ofertę na wykonanie zadania w zakresie i na warunkach określonych w Zapytaniu:

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w Zapytaniu za cenę umowną:

Cena bruttozł

(słownie: zł /100),

Cena netto zł

(słownie: zł /100),

Wartość VAT zł

(słownie: zł /100),

Numer sprawy:

2. Oświadczam(y), że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w Zapytaniu.
3. Oświadczam(y), że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie: **60 dni**, licząc od dnia zawarcia umowy.
4. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam(y), że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do Zapytania oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczam(y), że zapoznaliśmy się z warunkami Zapytania, nie wnosimy żadnych uwag i zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty.
7. Zamówienie zamierzamy/nie zamierzamy* powierzyć podwykonawcom w następującym zakresie:

.....
pełna nazwa podwykonawcy oraz zakres powierzonych czynności

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom wynosi

8. Oferta zawiera*/nie zawiera* informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....
Uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

.....
Uwaga:

W przypadku braku wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa lub niewystarczającego uzasadnienia, informacje te zostaną uznane za jawne.

Uwaga: W przypadku, gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku (§ 4 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów).

9. Do oferty dołączamy pełnomocnictwo/a *(o ile dotyczy)*.
10. Sposób reprezentacji Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący *(wypełniają jedynie Wykonawcy składający wspólną ofertę – konsorcja/spółki cywilne)*:
.....

11. Oświadczamy(y), że:

- 1) wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*,
- 2) wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie

Numer sprawy:

dotyczył..... objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto
(bez kwoty podatku) będzie wynosiła zł*

12. Oświadczam(y), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Ofertę składam(y) na kolejno ponumerowanych stronach.

Na ofertę składają się :

1.
2.
3.
4.
5.

.....
(podpis osoby/osób
uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2

OŚWIADCZENIE

Wykonawca:

.....
Pełna nazwa Wykonawcy / Wykonawców (w przypadku oferty wspólnej)

.....
Adres Wykonawcy (ulica, kod pocztowy, miejscowość) / Wykonawców / pełnomocnika Wykonawców
(w przypadku oferty wspólnej)

.....
Telefon kontaktowy/adres e-mail

.....
W zależności od podmiotu (NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

.....
Imię, nazwisko, telefon, adres e-mail osoby wyznaczonej do kontaktu w związku z postępowaniem

reprezentowany przez:

.....
Imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia w trybie Zapytania ofertowego **pn. Wymiana pokrycia dachowego w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Rewalu** oświadczam (my), że:

1. Jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa.
2. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. Dysponujemy niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty.
5. Nie znajdujemy się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.

.....
(podpis osoby/osób
uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu w Gryficach pomiędzy:

Powiatem Gryfickim z siedzibą w Gryficach, 72-300, Plac Zwycięstwa 37, NIP: 857-17-28-259
Młodzieżowym Ośrodkiem Wychowawczym im. Janusza Korczaka w Rewalu, 72-344 Rewal,
ul. Klifowa 17,

reprezentowanym przez:

Małgorzatę Kubacką - Dyrektora Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Rewalu
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

.....

..... NIP, Regon,

w imieniu, której działa:

.....

.....

..... zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym im. Janusza Korczaka w Rewalu, 72-344, ul. Klifowa 17, przy czym:

- 1) zakres przedmiotu zamówienia określony został w ofercie Wykonawcy, która stanowi integralną część umowy,
- 2) realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i właściwymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu w sposób gwarantujący bezpieczeństwo, dobrą jakość i właściwą organizację,
- 3) przedmiot umowy wykonany przez Wykonawcę i oddany Zamawiającemu będzie całkowicie zgodny z umową i będzie odpowiadać potrzebom, dla których jest przewidziany,
- 4) roboty realizowane przez Wykonawcę będą obejmowały każdą pracę, która jest konieczna dla spełnienia wymagań określonych umową lub która jest implikowana przez umowę, a także wszystkie prace nie wymienione w umowie, ale które mogą być wywnioskowane jako konieczne dla stabilizacji, ukończenia, lub bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego działania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 2 dni od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia określony niniejszą umową w terminie 60 dni, od dnia podpisania umowy.

§ 3

1. Do kierowania pracami związanymi z wykonywaniem obowiązków wynikających z treści niniejszej Umowy:

- a) Zamawiający wyznacza: **p. Marek Staworowski**, tel.: 91/386 26 91 wew. 11, e-mail: mow@gryfice.pl
b) Wykonawca wyznacza:

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zadania pn. „Wymiana pokrycia dachowego w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Rewalu” w formie ryczałtu w wysokości: brutto (z podatkiem VAT) zł (słownie:), w tym: podatek VAT (....%) zł, (słownie:)
netto zł (słownie:).
2. Zamawiający przewiduje płatność końcową po wykonaniu całości prac objętych umową.
3. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa, wystawiona przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
4. Z czynności odbioru końcowego spisany będzie protokół odbioru końcowego.
5. Termin płatności faktury końcowej wynosi 14 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
6. Należność zostanie uregulowana z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy
Nr.....
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy należy do Wykonawcy i został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
8. Strony stwierdzają, że cena umowna została poprawnie określona z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ona wystarczająca przez cały czas trwania umowy wraz z okresem gwarancyjnym bez możliwości jej zmiany w trakcie trwania umowy (cena nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji) oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy wg umowy i wszystko co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego usunięcia wszystkich usterek i dokonania potrzebnych napraw w okresie gwarancyjnym.
9. Wykonawca oświadcza, że w zaoferowanej cenie uwzględnił wszelkie prace i nakłady konieczne do wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną.
10. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na podstawie odpowiedniego aneksu do ww. umowy oraz protokołu konieczności zaakceptowanego przez Zamawiającego.
11. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
12. Kosztorysy na realizację robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających będą opracowywane w oparciu o następujące założenia:
 - 1) stawki robocizny, koszty ogólne, zysk, tak jak określone zostały w ofercie i uproszczonym kosztorysie ofertowym, zmniejszonym proporcjonalnie w razie zastosowania ewentualnych marż, upustów, itp.;
 - 2) ceny materiałów i ceny sprzętu zostaną przyjęte z "Informatorów SEKOCENBUD" (wartości średnie). Dla materiałów będą przyjmowane ceny z miesiąca, w którym były zakupione, dla sprzętu będą przyjmowane ceny z miesiąca, w którym sprzęt był używany;
 - 3) podstawą do ustalania kosztorysowych nakładów rzeczowych będą odpowiednie KNR-y.